

# EDIFICIO COMMERCIALE E DIREZIONALE (ANCHE AMBULATORIALE) CON AUTORIMESSA INTERRATA E PARCHEGGIO PUBBLICO



Simulazione Impatto Ambientale

Rendering fotorealistici e studio delle luci con Global Illumination

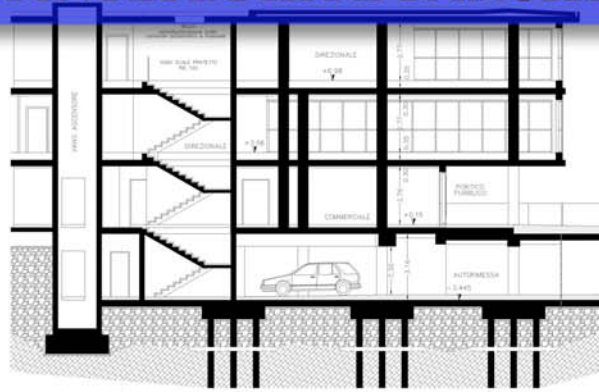
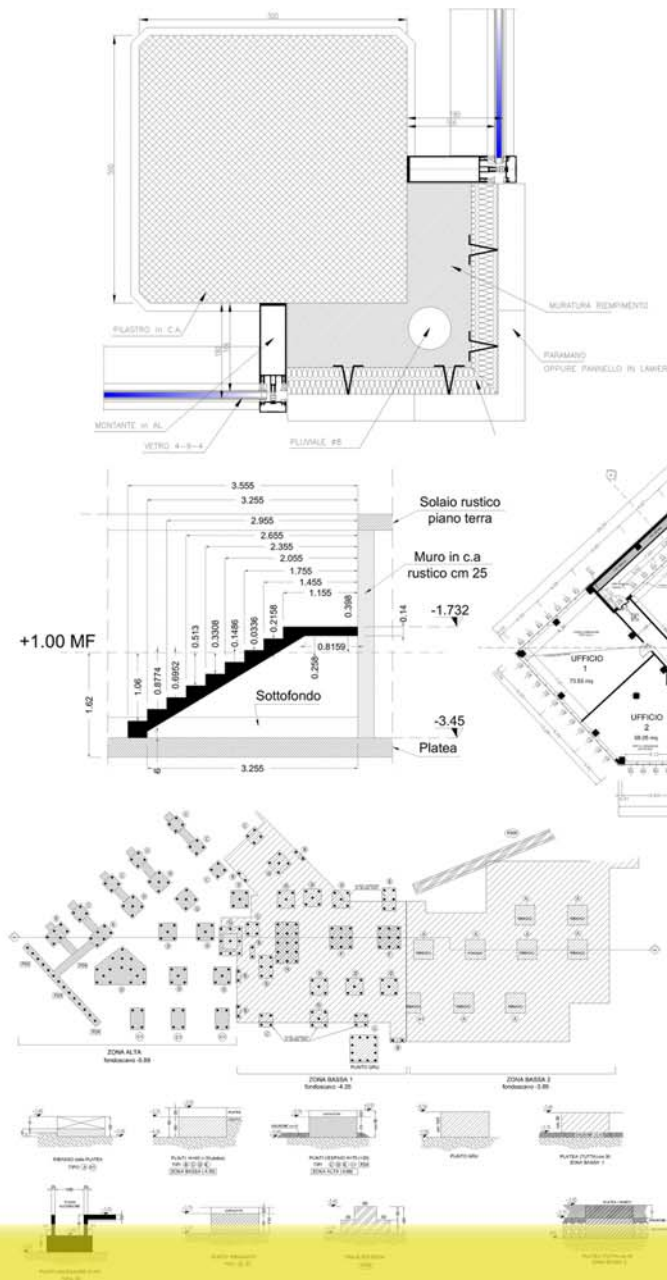


Computer Grafica realizzata con bCAD e Vue Esprit in licenza a Arch. M. Melino

progetto: VARESE viale TAMAGNO



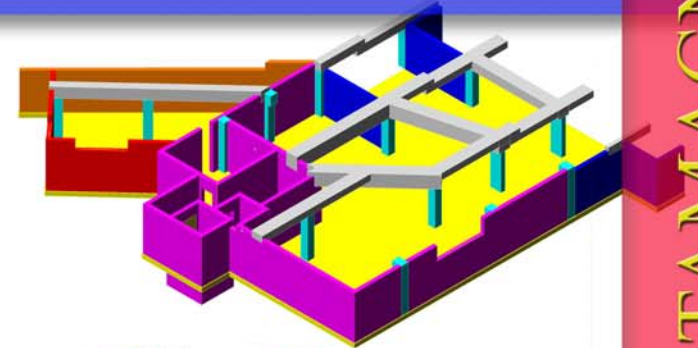
# EDIFICIO COMMERCIALE E DIREZIONALE (ANCHE AMBULATORIALE) CON AUTORIMESSA INTERRATA E PARCHEGGIO PUBBLICO



## DISEGNI TECNICI ESECUTIVI E DETTAGLI COSTRUTTIVI



PIANTA PIANO PRIMO - DIREZIONALE



progetto: VARESE viale TAMAGNO



# EDIFICIO COMMERCIALE E DIREZIONALE (ANCHE AMBULATORIALE) CON AUTORIMESSA INTERRATA E PARCHEGGIO PUBBLICO

LAVORI SVOLTI:  
PROGETTAZIONE  
DIREZIONE LAVORI  
D.L. STRUTTURALE  
COORD. SICUREZZA  
TRACCIAMENTI  
COORD. CANTIERE



FOTOGRAFIE DELLE FASI DI AVANZAMENTO  
DEI LAVORI: DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE  
CON VISTA DA LARGO FLAIANO (V.leBORRI)



progetto: VARESE viale TAMAGNO



# PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO (P.I.I.) PROPOSTA PER EDIFICIO POLIFUNZIONALE



PRIMA PROPOSTA DI  
PROGRAMMA INTEGRATO  
DI INTERVENTO:  
PRESENTAZIONE IN COMUNE  
DELLE SIMULAZIONI DI  
IMPATTO AMBIENTALE



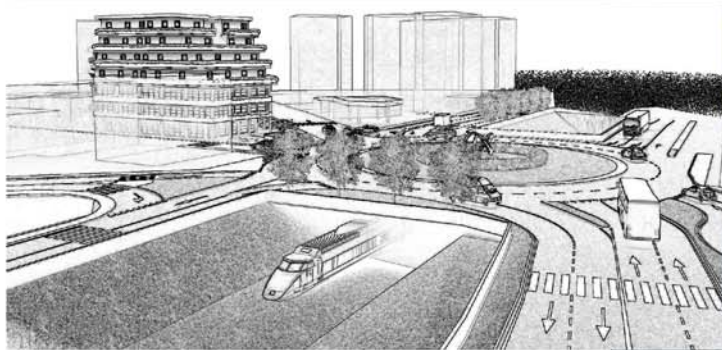
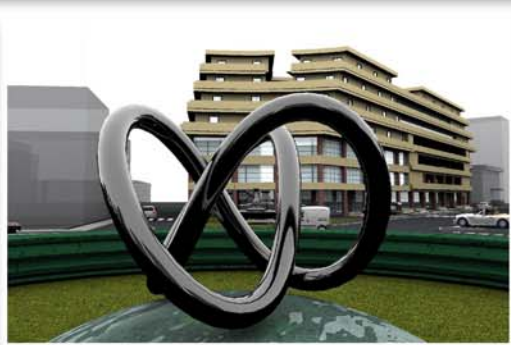
FOTOMONTAGGIO CON INSERIMENTO DEI RENDERING



PROGRAMMA INTEGRATO D'INTERVENTO



# PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO (P.I.I.) SECONDA PROPOSTA PER EDIFICIO POLIFUNZIONALE



PROGRAMMA INTEGRATO D' INTERVENTO



# STUDIO di VALUTAZIONE IMPATTO AMBIENTALE del NUOVO OSPEDALE MULTIZONALE DI VARESE - 1999-2007

NUOVO OSPEDALE di VARESE

**L'ESPRESSO**  
 Ottobre 1999  
 Quotidiano indipendente d'informazione fondato nel 1988

**E' qui l'ospedale del 2004**  
 Varese ci riprova, 206 miliardi già pronti per partire

VARESE - Prevedibile e Chalcantia sfatata dalle mappe, due padiglioni nuovi da abbattere, in un blocco le chirurgie nell'altro le medicine, invece Pronto soccorso con elipuerto. Varese ci riprova per la terza volta.

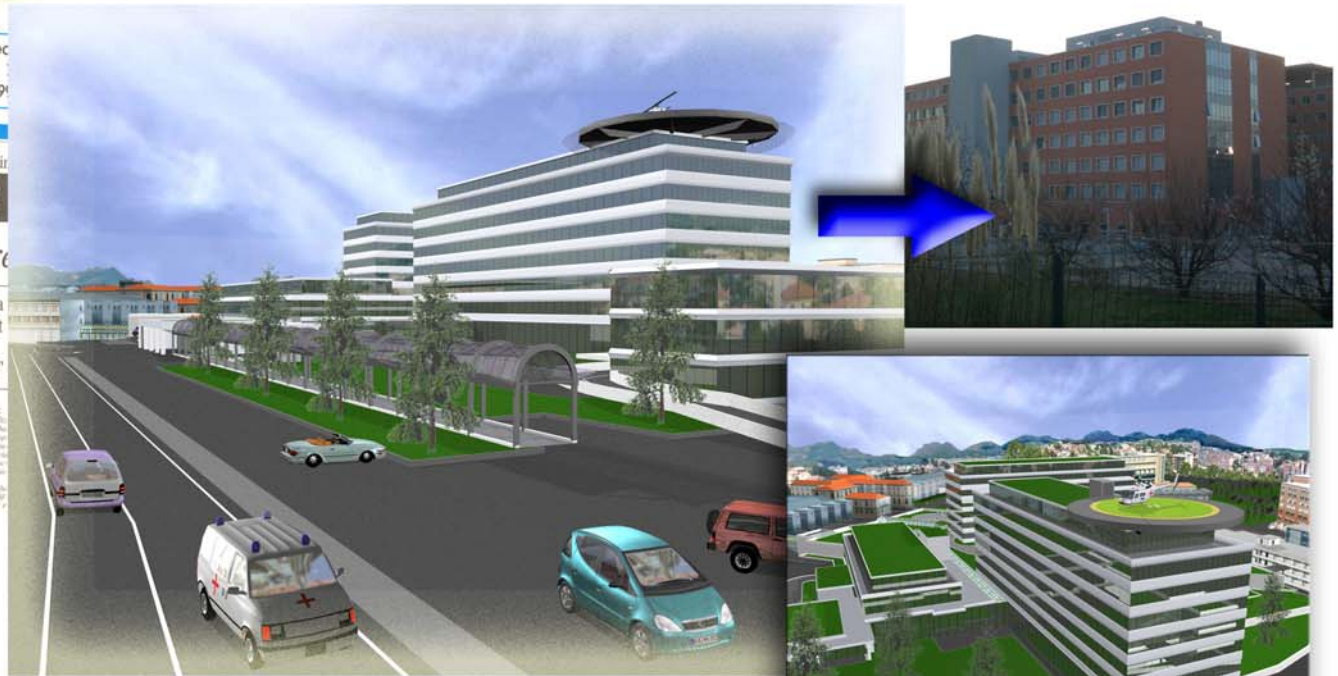
E' così con "due torri di operanti" già pronte per l'Ospedale, il grande "malino" su cui si vorrebbe da tempo intervenire, riproposta un progetto che la Regione Lombardia ha già finanziato con 206 miliardi. Tempo di lavoro fatto fino nel 2004.

Se un video scorsoio le immagini di questo ospedale nel 2004, presentate al consiglio dei sindaci il giorno scorso e la prossima settimana espone al Museo di Milano, il nome della sanità.

Varese ci riprova, riprova a coinvolgere la politica, l'opinione pubblica, i poteri forti (impegnati in un accordo in una impresa che nel dicembre del scorso vale la pena di ricordare in sintesi).

Spazio in Primo Piano a pagina 3

**Sanità, dopo venticinque anni E la Lombardia lancia un piano triennale**



REALIZZAZIONE 3D DELL'INTERO OSPEDALE DI VARESE PER LO STUDIO E LA SIMULAZIONE DELL' IMPATTO AMBIENTALE. RENDERING del 1999



Corriere della Sera LOMBARDIA

Il consiglio comunale ha approvato la realizzazione di una nuova struttura con altri 735 posti letto

## A Varese ospedale made in Japan

Il progetto da 206 miliardi affidato a uno studio di architetti di Tokio

VARESE - Riprova da vero campione per il nuovo ospedale di Varese. Dopo un lento e articolato iter di studi e progetti e, soprattutto, dopo essere stati bruciati le prime due tappe per la realizzazione del nuovo ospedale, il consiglio comunale ha infatti approvato il progetto di ampliamento del nosocomio varese e subito l'Assemblea ospedaliera ha autorizzato l'incarico per la progettazione definitiva. Il lavoro è stato affidato al gruppo formato da Architects & Engineers Firm, Inc. (Tokyo) e Studio di Ingegneria Giorgio Corbelli. Gruppo che di Tokyo ha anche il leader del team che ha firmato i progetti avveniristici in tutto il mondo.

La tabella di marcia prevede per la fine di agosto il completamento della progettazione definitiva, la del 2004 il taglio del nastro del nuovo ospedale. Le tre scadenze sono marcate in rosso sul calendario del neo direttore generale dell'Assemblea ospedaliera varese.

Carlo Lucchini: «Di fronte a un investimento pubblico di 206 miliardi, è doveroso il minimo rispetto a far rispettare i tempi. E' la prova che la fiducia che ci è stata concessa è ben riposta». Quanto al progetto, Lucchini punta al meglio per realizzare quello che considero un obiettivo strategico per la sanità lombarda: «Abbiamo giocato la carta della collaborazione internazionale».

**L'avvio dei lavori tra un anno Sul tetto atterreranno gli elicotteri**

**Il nuovo ospedale**

- IL PROGETTO**  
 Su tre piani due nuovi reparti di medicina e di chirurgia, la divisione generale e 60.000 metri quadrati di laboratori
- LA CAPACITA'**  
 Complesivamente l'ospedale di Varese potrà ospitare 1.200 degenze
- I TEMPI**  
 L'avvio dei lavori è atteso per la primavera del 2001, mentre il taglio del nastro per quello del 2004
- I COSTI**  
 Per la realizzazione del nuovo ospedale sono stati stancati 206 miliardi di lire

300 posti di lavoro in più  
 Elipuerto per le urgenze  
 Terapia intensiva con 30 posti letto  
 Parcheggio con 1200 posti auto



# TRE VILLE BIFAMILIARI di PREGIO IN SPLENDIDO PARCO CENTENARIO A BOGNO di BESOZZO (VA)- progettazione, direzione lavori e sicurezza 494/96

MODELLAZIONE TRIDIMENSIONALE G.I.



STUDIO delle LUCI  
CON RADIOSITY e  
GLOBAL ILLUMINATION



TEXTURIZZAZIONE E  
INSERIMENTO AMBIENTALE



dalla BOZZA al MODELLO 3D



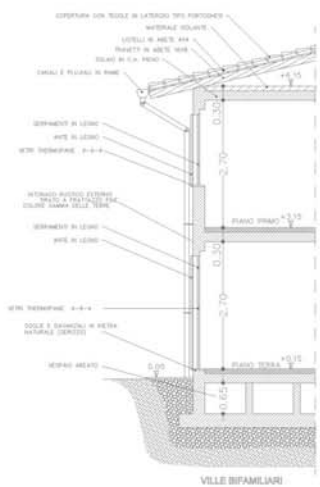
VILLE 1-2-3



BOGNO: TRE VILLE BIFAMILIARI



# TRE VILLE BIFAMILIARI di PREGIO IN SPLENDIFO PARCO CENTENARIO A BOGNO di BESOZZO (VA)- progettazione, direzione lavori e sicurezza 494/96



VILLE BIFAMILIARI



VILLA 2 - PROSPETTO SUD



VILLA 2 - PROSPETTO OVEST



VILLA 2 - PROSPETTO NORD



VILLA 2 - PROSPETTO EST

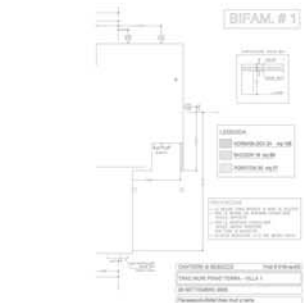


VILLA 2 - SEZIONE A-A

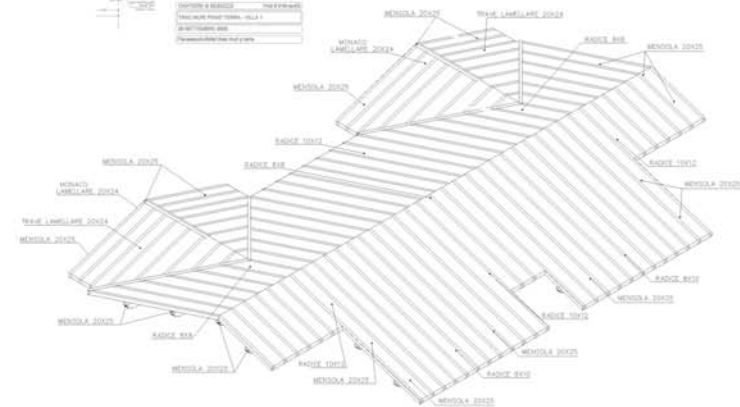


VILLA 2 - SEZIONE B-B

**DISEGNI TECNICI  
E PIANTE di VENDITA**



BIFAM. # 1



BOGNO: TRE VILLE BIFAMILIARI



TRE VILLE BIFAMILIARI di PREGIO IN SPLENDIDO PARCO CENTENARIO  
A BOGNO di BESOZZO (VA)- progettazione, direzione lavori e sicurezza 494/96



DAL CANTIERE.....



....ALLE FINITURE



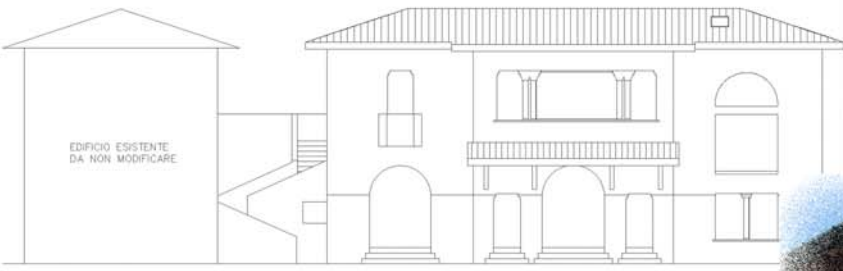
BOGNO: TRE VILLE BIFAMILIARI

4/c



# PROGETTO PER IL RESTAURO DI UN ANTICO EDIFICIO CON IMPORTANTI ELEMENTI DECORATIVI E ARTISTICI

BESOZZO: RESTAURO DECORATIVO



PROGETTO- PROSPETTO NORD

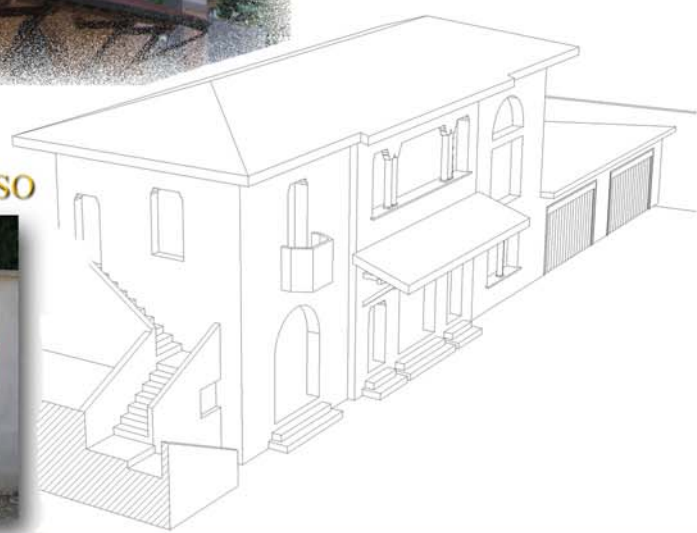
RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO TRAMITE LA REALIZZAZIONE DI DUE SIGNORILI APPARTAMENTI



PARTICOLARE DECORATIVO

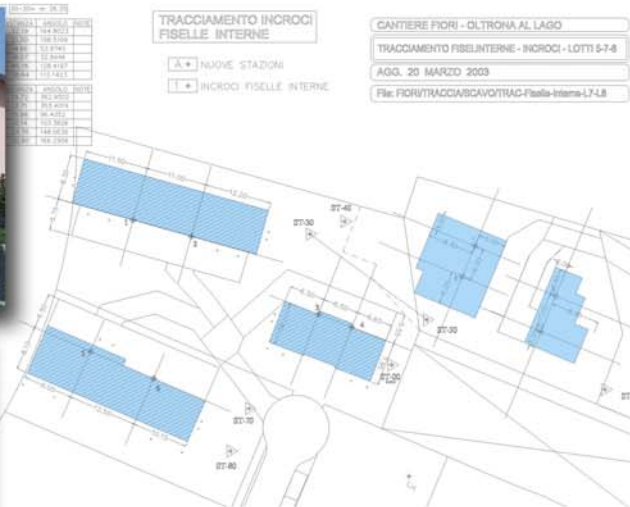
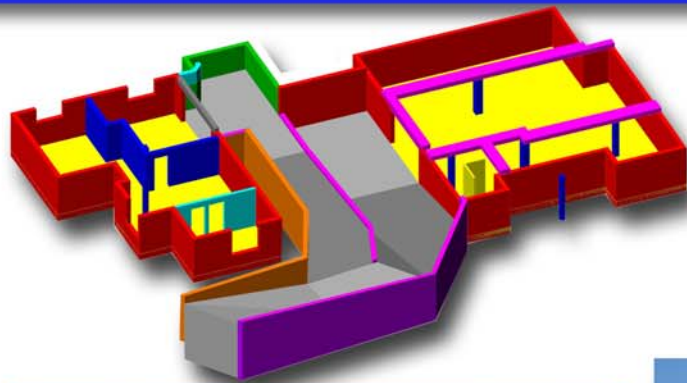


RESTAURO CANCELLO INGRESSO

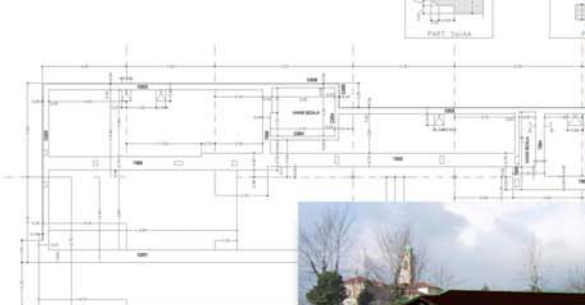




# REALIZZAZIONE DI DUE STECCHIE DI VILLE A SCHIERA, DUE PALAZZINE CONDOMINIALI E UNA VILLETTA SINGOLA -P.L."VIA CAMPO dei FIORI"



LOTTO 8 TAVOLA 1/3:  
 - TRACCIAMENTO SOLAIO  
 - TRACCIAMENTO RIBASSI E VANI SCALA



- TRINCI / CORREE C.A. 1H-24
- SOLAIO PIANO C.A. 1H-24
- SOLAIO LATEROCEMENTO
- BALCONI C.A. 1H-20
- PILASTRI TERRA-PRIMO - LASCIARE CHIAMATE
- CELENTI
- INTRADOSSO + 1.72 m. (9m METRO FINITO P.T.)
- RIBASSI WC 0m 7'
- CONSULTARE CON A TRAC RESPARSE & TRAC RINGHIERE
- FARE SQUADRE



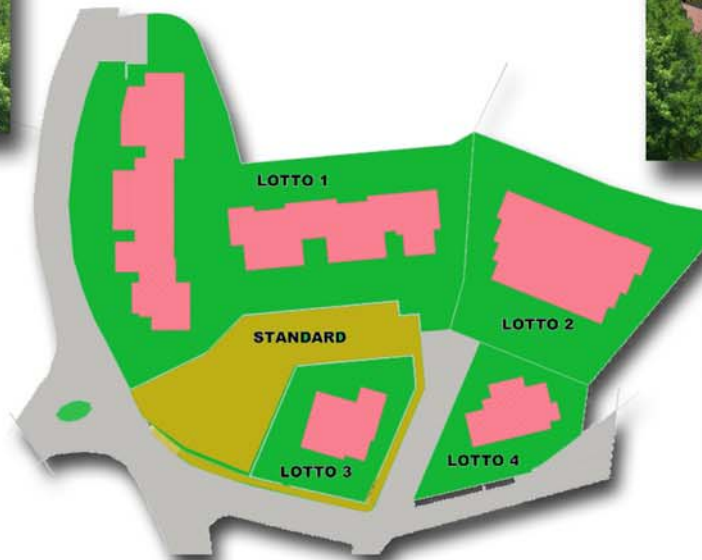
EDIFICI RESIDENZIALI: LOTTI 5-7-8



# REALIZZAZIONE DI 11 VILLE A SCHIERA, UN CONDOMINIO E DUE VILLE SINGOLE NEL PIANO di LOTTIZZAZIONE A OLTRONA al LAGO

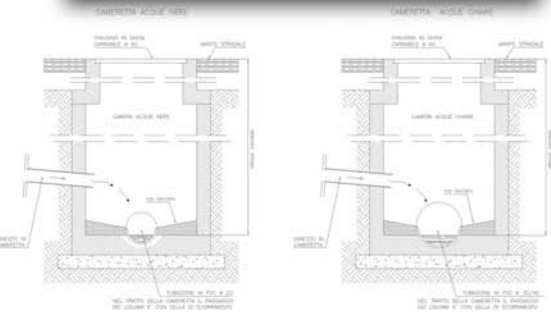
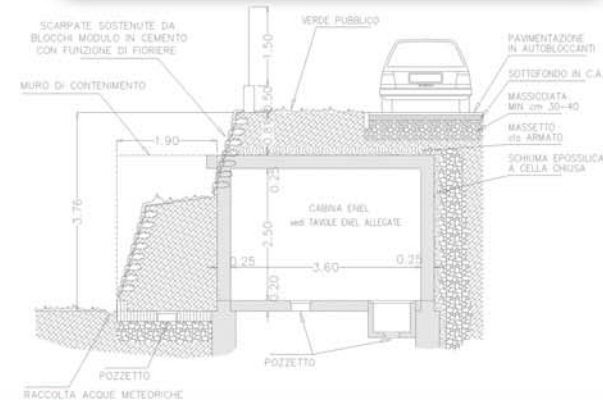
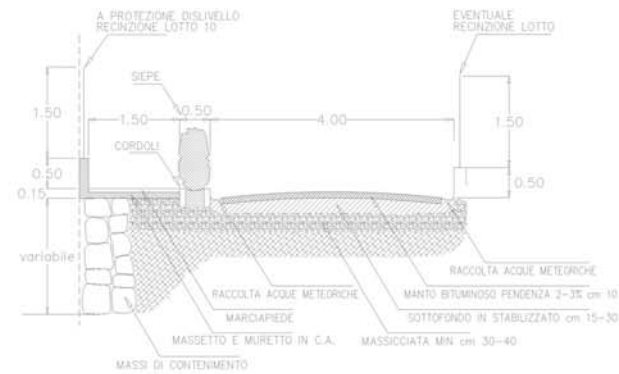
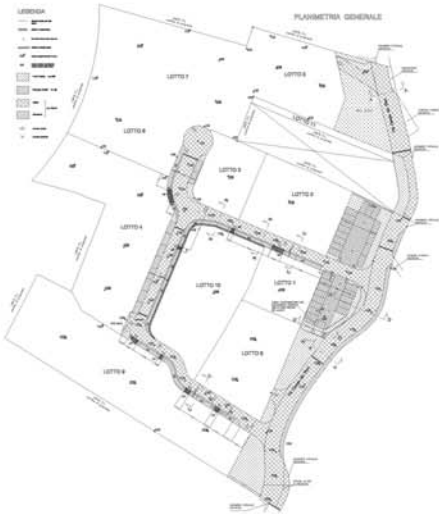


STUDI PRELIMINARI, RILIEVI, RENDERING AMBIENTALI, PROGETTI COMUNALI, DIREZIONE LAVORI, DISEGNI ESECUTIVI E TRACCIAMENTI DI CANTIERE, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA E ASSISTENZA AL COLLAUDO. OPERE DI URBANIZZAZIONE





# PIANO di LOTTIZZAZIONE “via Campo dei Fiori” a GAVIRATE VARIANTE ed ESECUTIVI OPERE di URBANIZZAZIONE



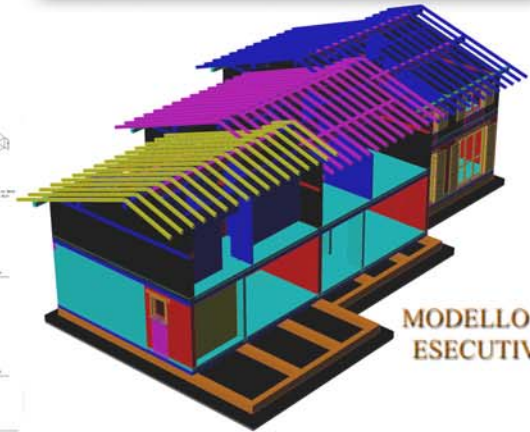
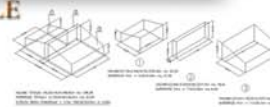
PIANO di LOTTIZZAZIONE



# PROGETTI, DIREZIONE LAVORI e COORDINAMENTO SICUREZZA per la REALIZZAZIONE DI 7 VILLE A SCHIERA A GALLIATE L.do



DAL RILIEVO DI CAMPAGNA AL PROGETTO COMUNALE  
ALLA REALIZZAZIONE DEI DETTAGLI INTERNI



MODELLO 3D  
ESECUTIVO

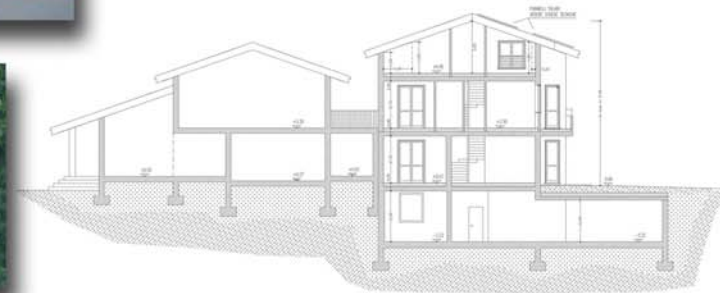


REALIZZAZIONE DI SETTE VILLE A SCHIERA CON RECUPERO  
DEL SOTTOTETTO: PIANO TERRA CON BOX DOPPIO, SALA E  
CUCINA; PIANO PRIMO ZONA NOTTE CON TRAVI A VISTA





MISCELLANA di ALTRI PROGETTI REALIZZATI E DIRETTI NEL CORSO DEGLI ANNI: DAGLI STUDI AMBIENTALI ALLA REALIZZAZIONE FINALE



PROGETTI VARI (1)



# MISCELLANA di ALTRI PROGETTI REALIZZATI o IN CORSO DAGLI STUDI AMBIENTALI ALLA REALIZZAZIONE FINALE



COMPLESSO RESIDENZIALE: RENDERING, DISEGNI ESECUTIVI  
E TRACCIAMENTI DI CANTIERE - ANNO 1998

PROGETTO PER IL  
RECUPERO DELLE  
FACCIAE  
CONTABILITA' - D.L.e  
COORDINAMENTO  
SICUREZZA - 2007



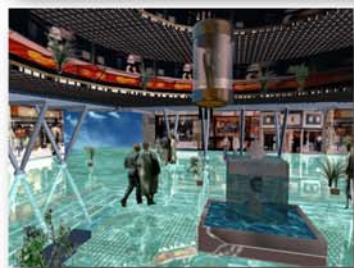
RECUPER DI UN ANTICO CASCINALE  
E CONVERSIONE D'USO IN EDIFICIO  
RESIDENZIALE PRIVATO - 1999



PROGETTI VARI (2)



# ESEMPI di RENDERING VARI REALIZZATI DAL 1996 ad OGGI RELATIVI A PAESAGGI, NATURA, ARCHITETTURE o FANTASIA



ARCHITETTURE & PAESAGGI



# CONCORSO REGIONALE PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA PALESTRA COMUNALE e CENTRO POLIFUNZIONALE A RONAGO (CO)

